

Gobierno Nacional define localización del Patio Taller del Metro de Bogotá

Bogotá, Julio 4 de 2017. Estudios técnicos habían mostrado la conveniencia de situar el patio taller al costado occidental del río Bogotá, en jurisdicción de Mosquera. Sin embargo, esta solución resultó compleja desde el punto de vista jurídico, por el carácter rural de los suelos. En opinión de las autoridades del municipio de Mosquera, para poder otorgar el permiso de construcción al Metro, era necesario modificar el PBOT en el Concejo Municipal, lo que podría tomar más de un año y con resultados inciertos.

Ante esta incertidumbre, la Comisión Intersectorial de Infraestructura y Proyectos Estratégicos, (liderada por el propio Presidente Santos desde que se produjo el retiro del Vicepresidente Vargas Lleras) optó por una solución alternativa para la localización del patio taller. Este quedará en jurisdicción de Bogotá, localidad de Bosa, en predios de propiedad de la Empresa de Acueducto, más exactamente en el sitio denominado El Corzo. Ésta solución para el patio-taller representa un ahorro, frente a la localización propuesta desde el año 2015, del orden de \$345.000 millones de pesos, según estudio contratado por la Empresa Metro y la FDN, concluido dos meses atrás.

La decisión de la Comisión Intersectorial recibió el apoyo del alcalde Enrique Peñalosa, pues contribuye al objetivo de abrir la licitación antes de terminar este año.

¿Por qué cambió la localización del Patio Taller?

Para la localización del Patio Taller se han considerado varias opciones. En el año 2014, el Consorcio L1 propuso situarlo en el sector Bosa 37, a una distancia de 5.6 km de la última estación de pasajeros, el Portal de Las Américas. Sin embargo, desde el año 2015 el estudio de Ingeniería de Valor, realizado por la Financiera de Desarrollo Nacional, indicó la inconveniencia de un ramal técnico tan largo, y recomendó estudiar alternativas más cercanas, incluyendo al costado occidental del río Bogotá, en Mosquera.

En consecuencia, se estudiaron varias localizaciones en el vecino municipio, pero también una nueva en Bogotá, en el sector denominado El Corzo.

La decisión que tomó la Comisión Intersectorial de Infraestructura y Proyectos Estratégicos, liderada por el Presidente Juan Manuel Santos, fue optar por la localización en El Corzo, dado su menor longitud de ramal técnico, su menor costo estimado, y los menores riesgos jurídicos en cuanto a la modificación del uso del suelo, proceso que en Mosquera posiblemente hubiera requerido una decisión del Concejo de esa municipalidad, consistente en modificar el Plan Básico de Ordenamiento Territorial.

El siguiente cuadro, preparado con base en información generada por la firma consultora CONCOL LTDA, en el año 2017, resume características de las tres soluciones mencionadas:



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
MOVILIDAD
Metro de Bogotá S.A.

PRENSA

COMPARATIVO PRESUPUESTO ALTERNATIVAS PATIO TALLER PRIMERA LÍNEA DEL METRO DE BOGOTÁ

ACTIVIDAD	ALTERNATIVA 0 *			ALTERNATIVA 1 *			ALTERNATIVA 3 *			AHORRO (MILLONES DE PESOS) ALTERNATI VA 0 - 1	PORCENTAJE
	BOSA 37 - DISEÑO CL1			CORZO - ALTERNATIVA CONCOL			MOSQUERA ZONA RURAL				
	AREA (HA)	LON G (KM)	VALOR (MILLONES DE PESOS)	AREA (HA)	LONG (KM)	VALOR (MILLONES DE PESOS)	AREA (HA)	LONG (KM)	VALOR (MILLONES DE PESOS)		
TRABAJOS PRELIMINARES - TOPOGRAFÍA	45		250	88		252	100		252	-2	-1%
ADECUACIÓN Y HABILITACIÓN DE SUELO (Incluye excavación, transporte y disposición de material y rellenos y adecuación del terreno)			179.935			232.054			165.191	-52.119	-22%
INFRAESTRUCTURA PATIO TALLER (Incluye los espacios de estacionamiento para la flotas de trenes prevista, las vías de funcionamiento y las vías de manejo para acceso a talleres, los equipamientos necesarios para el mantenimiento del material rodante y los espacios administrativos y de servicios del patio taller)	45		367.640	45		367.640	45		367.640	0	0%
CONEXIÓN PATIO TALLER CON ESTACIÓN AMERICAS (Incluye construcción de ramal técnico con paso por predio Gibraltar)		5,6	729.628		2,4	349.500		2,8	410.620	380.128	109%
CONEXIONES VEHICULARES Y PEATONALES CON VÍAS EXISTENTES Y/O PROYECTADAS (Incluye construcción y adecuación de vías para etapa de construcción y construcción de vías y espacio público para acceso al patio taller)			5.558			7.875			25.311	-2.317	-29%
AFECTACIÓN Y CONEXIÓN DE REDES SECAS Y HÚMEDAS DEL PATIO TALLER (Incluye traslados por afectación de redes existentes y conexión de redes para el patio taller)			2.734			3.159			5.148	-425	-13%
GESTION AMBIENTAL, SOCIAL Y PREDIAL (Incluye adquisición predial, trámites y permisos ambientales y plan de gestión social)			59.178			35.048			60.921	24.130	69%
TOTAL			1.344.923			995.528			1.035.083	349.395	

* Fuente: Estudio de alternativas, a nivel de perfil preliminar para la optimización de la localización de los patios y talleres de la Primera Línea de Metro de Bogotá-PLMB - Consultoría Colombiana S.A. 2017



Carrera 7 No.71-52 Torre A Of. 902
Bogotá, Colombia
Código Postal: 110231
Tel: (+571) 5 553333
www.metrodebogota.gov.co
Info línea 195

**BOGOTÁ
MEJOR
PARA TODOS**