



Primera Línea del Metro de Bogotá

ROADSHOW

Abril 23, 24 y 25/2018

Bogotá D.C.



Inscripciones aquí

Proyecto del metro de Bogotá avanza con presentación de estructura del contrato y proceso licitatorio a terceros interesados

- La Primera Línea del Metro de Bogotá es el proyecto de infraestructura más grande que se desarrollará en el país en los próximos años, con un valor total de Capex cercano a los US\$4.400 millones.
- El proceso licitatorio se hará bajo estándares internacionales, siguiendo las políticas de contratación de la Banca Multilateral
- Al evento de presentación en Bogotá asistieron potenciales constructores, inversionistas, financiadores, fabricantes de material rodante, operadores y otros terceros interesados nacionales e internacionales.

Bogotá, 23 de abril de 2018. La Alcaldía de Bogotá, la Empresa Metro de Bogotá y la FDN avanzan en la etapa de socialización y presentación del proyecto a terceros interesados. Luego del Roadshow que se realizó en Londres, el día de hoy se realizó el cuarto evento de divulgación del Proyecto, al cual asistieron otros terceros interesados, tanto nacionales como internacionales. En el transcurso de la semana se desarrollarán reuniones uno a uno con algunas de las empresas extranjeras y nacionales que las solicitaron y una jornada de dos días de relacionamiento empresarial entre las empresas extranjeras y la industria nacional.

El proyecto se desarrollará bajo el modelo de contratación recomendado por la FDN, en su calidad de estructurador integral, que consiste en una concesión integral que incluye la construcción de la obra civil, la incorporación del material rodante y los sistemas ferroviarios, así como su financiación parcial, operación y mantenimiento a largo plazo. Las empresas de la industria de Metros deberán asociarse para cumplir con los requisitos y concursar.

La Primera Línea del Metro de Bogotá es un proyecto histórico en Colombia y el más grande en infraestructura que se desarrollará en el país en los próximos años, con un valor total de Capex cercano a los US\$4.347 millones. De estos, US\$ 2.497 millones corresponden a obra civil y US\$ 1.156 millones de material rodante y sistemas ferroviarios, que son los componentes de inversión a cargo del futuro concesionario. El resto de la inversión, aproximadamente US\$694 millones, corresponden a compras de predios, gestión social, traslado anticipado de redes de servicios públicos, gerencia de proyecto (PMO) e interventoría.



Carrera 7 No.71-52 Torre A Of. 902
Bogotá, Colombia
Código Postal: 110231
Tel: (+571) 5 553333
www.metrodebogota.gov.co

**BOGOTÁ
MEJOR
PARA TODOS**



Primera Línea del Metro de Bogotá

ROADSHOW

Abril 23,24 y 25/2018

Bogotá D.C.



Inscripciones aquí

“La estructuración integral del proyecto del metro de Bogotá se realizó bajo los más altos estándares internacionales y buenas prácticas. La manera en que ha sido estructurado, desde el modelo de único concesionario integral para la construcción, operación y mantenimiento del proyecto, como la correcta asignación de riesgos en el modelo técnico y la estructura financiera que se planteó, asegura no sólo obtener la financiación del proyecto, sino su viabilidad y sostenibilidad en el tiempo”, afirmó Clemente del Valle, Presidente de la FDN.

Por su parte Andrés Escobar Uribe resaltó *“La Empresa Metro de Bogotá impulsó una jornada de Relacionamento Empresarial, el 24 y 25 de abril, que permitirá que las empresas extranjeras identifiquen y hagan acercamientos con las empresas nacionales, aprovechando su presencia en el país. Estos encuentros tienen como objetivo de consolidar los posibles vínculos comerciales futuros, en las diferentes fases del Proyecto. La meta de la empresa Metro es promover mecanismos para que se conformen los grupos de constructores, fabricantes y operadores, para que los mejores grupos empresariales participen en el proceso de contratación. Lo mejor para Bogotá es que tengamos mayor pluralidad de oferentes, en calidad y cantidad”.*

Así será la Primera Línea del Metro de Bogotá

La Primera Línea del Metro para la capital colombiana será 100 % elevada con una altura del viaducto de aproximadamente 13,5 metros al nivel de riel y una longitud total de 23,96 kilómetros. Tendrá 16 estaciones, de las cuales 10 estarán integradas con Transmilenio. El proyecto tiene en promedio de inter-distancia entre estaciones, 1,4 kilómetros.

La circulación de los trenes serán en modo UTO, una velocidad máxima de operación de 80 kilómetros por hora y una velocidad comercial de aproximadamente 43 km/h. La capacidad máxima será de 36 mil pasajeros/hora- sentido en la fase 1, con un total de 23 trenes, de las cuales 20 en operación.

En la etapa de construcción, el volumen de excavación es de 1'787.500 m³, un material de demolición de 1'244.000 m³ y material de relleno de 2'722.000 m³. Los prefabricados del viaducto tienen 8.574 dovelas y un volumen de 130 mil m³. El concreto es un volumen de 976.700 m³ y un área de construcción de los edificios de acceso de 1, 2 y 3 pisos de 194.194 m² y sótanos de 33.947 metros cuadrados.



Carrera 7 No.71-52 Torre A Of. 902
Bogotá, Colombia
Código Postal: 110231
Tel: (+571) 5 553333
www.metrodebogota.gov.co

**BOGOTÁ
MEJOR
PARA TODOS**



Primera Línea del Metro de Bogotá

ROADSHOW

Abril 23, 24 y 25/2018

Bogotá D.C.



Inscripciones aquí

Estructura financiera

La estructura financiera es resultado del estudio adelantado por la FDN en calidad de estructurador integral. La FDN recomendó que la Empresa Metro de Bogotá tome una deuda con las multilaterales BID, BIRF y EIB por un monto de US\$1,6 billones, y realice operaciones financieras, como emisión de bonos, toma de otros créditos multilaterales, créditos bilaterales y créditos de la banca de desarrollo local, por un monto estimado de US\$0,9 billones. El pago de estas deudas se hará con los recursos comprometidos en las vigencias futuras expedidas por el Gobierno Nacional y el Distrital a favor de la EMB.

Con estos recursos, la Empresa podrá adelantar las inversiones directas que incluyen la compra de predios, gestión social y relocalización de las redes de servicios públicos. Así mismo, podrá hacer los pagos al concesionario, tanto por ejecución durante la fase de construcción como por disponibilidad y confiabilidad del sistema a largo plazo.

Por su parte, el concesionario deberá aportar US\$1,1 billones, de los cuales deberá conseguir un estimado de US\$0,3 billones en equity y US\$0,8 billones en deuda privada. El concesionario ejecutará un Capex aproximado de US\$2.5 billones en obras civiles, US\$1.1 billones en material rodantes y sistemas ferroviarios. A largo plazo, el concesionario se encargará de la operación y el mantenimiento que representa un costo anual promedio de Opex de US\$90 millones. Este recibirá un pago anual durante la fase de operación y mantenimiento, sujeto a descuentos por disponibilidad y desempeño de acuerdo con indicadores contractuales.

Contrato con el concesionario y asignación de riesgos

El contrato con el concesionario que tendrá una duración de 27 años, se divide en dos fases, la preoperativa con una duración de seis años y la de Operación y Mantenimiento (O&M) con una duración de 21 años.

La primera fase preoperativa tiene tres subfases. La primera -subfase previa- consiste en conseguir el cierre financiero del proyecto, los diseños de construcción y unas obras civiles tempranas. La segunda subfase es la constructiva, en la cual se construirá la totalidad del viaducto, estaciones, edificios, patio taller, vías y urbanismo, y se adquirirán el material rodante y los sistemas ferroviarios. La tercera subfase es la de testeo, afinamiento y pedagogía ciudadana.



Carrera 7 No.71-52 Torre A Of. 902
Bogotá, Colombia
Código Postal: 110231
Tel: (+571) 5 553333
www.metrodebogota.gov.co

**BOGOTÁ
MEJOR
PARA TODOS**



Primera Línea del Metro de Bogotá

ROADSHOW

Abril 23, 24 y 25/2018

Bogotá D.C.



Inscripciones aquí

PRENSA

En la segunda fase de O&M, se ofrecerá el servicio comercial de transporte a los usuarios, se operará la infraestructura, el material rodante y los sistemas ferroviarios, y por último se hará la reversión de los activos a quien indique la EMB.

Cronograma del proceso licitatorio

El proyecto está estructurado bajo los más altos estándares internacionales y las mejores prácticas. Es así como, el proceso de contratación se realizará bajo las políticas de contratación establecidas por el BID, que contempla 4 fases.

La primera fase que es la que actualmente se desarrolla es la de Manifestación de Interés, en la cual se publica la hoja de términos del proyecto, se reciben comentarios a la misma, se convoca a los terceros interesados para presentarles el proyecto y concluye con la publicación de un borrador de los documentos para la precalificación de los interesados. Esta fase durará hasta finales de mayo.

De manera paralela, la EMB con el apoyo de la FDN se encuentra trabajando en el aseguramiento de los créditos con las multilaterales que permitan la apertura del proceso licitatorio, dentro del marco del debido proceso de planeación contractual.

La segunda fase es la precalificación que inicia con el borrador de pliegos que podrían ser comentados por los posibles proponentes. Esto se hará entre mayo y julio de 2018. Luego se publicarán los pliegos definitivos de precalificación, a partir de los cuales las empresas interesadas presentarán sus credenciales técnicas, financieras y legales, para optar a ser parte del grupo de precalificados, lo cual ocurrirá entre julio y octubre de 2018.

La tercera fase es lo que se denomina el Diálogo Competitivo, en la cual se obtendrá una retroalimentación de los precalificados sobre las características financieras o técnicas del proyecto. Así mismo, se identificarán y desarrollarán estudios técnicos adicionales, si se requieren, cuyos costos serán asumidos por los concesionarios que participarán en la licitación. Esta tercera fase durará hasta diciembre de 2018.

La última fase del proceso de licitación, consiste en la publicación de las bases para solicitar las ofertas a los precalificados, la respectiva evaluación y la adjudicación de la licitación. Se estima que esta fase termine mayo del 2019.



Carrera 7 No.71-52 Torre A Of. 902
Bogotá, Colombia
Código Postal: 110231
Tel: (+571) 5 553333
www.metrodebogota.gov.co

**BOGOTÁ
MEJOR
PARA TODOS**